



ประกาศศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา
ที่ ๑๐ /๒๕๖๐
เรื่อง ประกาศขายทอดตลาดยางพารา

ด้วยศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา มีความประสงค์จะขายทอดตลาดต้นยางพารา จำนวน ๙ แปลง ในพื้นที่ ๑๐๑.๘๐ ไร่ จำนวน ๕,๐๐๐ ต้น ผู้ใดสนใจติดต่อขอรับประกาศขายทอดตลาดพร้อมเงื่อนไขและติดต่อสอบถามรายละเอียดหรือประสงค์จะสำรวจดูต้นยางได้ที่ ศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา หมายเลขโทรศัพท์ ๐๗๓-๒๐๖๑๒๑ ตำบลธารโต อำเภอธารโต จังหวัดยะลา ในเวลาราชการ ในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๐ ถึง วันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๐ และกำหนดลงทะเบียนดูต้นยาง ในวันที่ ๑๘-๑๙ เมษายน ๒๕๖๐

กำหนดขายทอดตลาดต้นยางพารา ในวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๐ ณ ศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา โดยผู้ประมูลจะต้องลงทะเบียนก่อนสนเวลาการประมูล หากพ้นกำหนดเวลาจะถือว่าไม่ประสงค์เข้าประมูล

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๐

(นายสิทธิ แดงประดับ)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา



ประกาศศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา

เรื่อง การขายทอดตลาดต้นยางแปลง Rob Ro๗ Ro๘ Ro๑๐ Ro๑๒ Ro๑๔ Ro๑๖ Ro๑๙ Ro๑๓
รวมพื้นที่ ๑๐๑.๘๐ ไร่ จำนวน ๕,๐๐๐ ต้น

ด้วยศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา เลขที่ ๒ ตำบลธารโต อำเภอธารโต จังหวัดยะลา มีความประสงค์
จะดำเนินการขายทอดตลาดต้นยาง จำนวน ๑๐๑.๘๐ ไร่ จำนวน ๕,๐๐๐ ต้น โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข
ดังนี้

๑. กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๑.๑ ผู้สนใจจะเสนอราคาในการขายทอดตลาดจะเข้าสู่ราคาได้ ณ ศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา
เลขที่ ๒ ตำบลธารโต อำเภอธารโต จังหวัดยะลา ตั้งแต่วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๑๙ เมษายน
๒๕๖๐ ในเวลาราชการ โดยใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือหนังสือจดทะเบียนนิติบุคคล มาแสดง
พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง ๑ ฉบับ หากรับมอบอำนาจให้แสดงหนังสือมอบอำนาจโดยติดอากรแสตมป์ให้
ถูกต้อง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องของผู้รับและผู้มอบอำนาจ

๑.๒ กำหนดลงทะเบียนและดูต้นยาง ในวันที่ ๑๘-๑๙ เมษายน ๒๕๖๐ ในเวลาราชการ
ณ แปลง Rob Ro๗ Ro๘ Ro๑๐ Ro๑๒ Ro๑๔ Ro๑๖ Ro๑๙ Ro๑๓ ภายในศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา เลขที่ ๒ ตำบล
ธารโต อำเภอธารโต จังหวัดยะลา

๑.๓ กำหนดขายทอดตลาดไม่ยางพารา โดยวิธีการประมูลราคาโดยปากเปล่า ในวันที่ ๒๐
เมษายน ๒๕๖๐ โดยผู้สนใจสามารถลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลได้ ในเวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๓๐ น. ณ ห้องประชุม
ศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา เลขที่ ๒ ตำบลธารโต อำเภอธารโต จังหวัดยะลา ผู้เข้าประมูลเสนอราคากับผู้
ลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลเสนอราคาจะต้องเป็นบุคคลเดียวกัน หากไม่ใช่บุคคลเดียวกันให้แนบหนังสือมอบ
อำนาจพร้อมทั้งปิดอากรแสตมป์ และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบและผู้รับมอบอำนาจ กรณี
ลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลเสนอราคาในนามนิติบุคคลให้แสดงหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลพร้อม
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๑.๔ กำหนดการขายทอดตลาด ในเวลา ๑๐.๔๐ น. ณ ห้องประชุมศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา

๑.๕ เวลาที่กำหนด จะยึดถือเอาตามนาฬิกาของศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา ที่แสดงไว้ ณ บริเวณที่
เสนอราคาเป็นเกณฑ์

/๒.เงื่อนไข...

๒. เงื่อนไขในการเสนอราคาและขายทอดตลาด

๒.๑ ผู้สนใจสามารถเข้าดูต้นยางพารา ตามวันและเวลาที่ กำหนด กรณีผู้เสนอราคาขายใด ไม่ได้มาดูต้นยางที่จะทำการขายทอดตลาดในวันและเวลาที่กำหนด ให้ถือว่าผู้เข้าร่วมเสนอราคาขายนั้น รับผิดชอบต่อสภาพต้นยางพาราที่จะทำการขายทอดตลาดดีแล้ว ศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา จะไม่รับผิดชอบใด ๆ ในการขายทอดตลาดในครั้งนี้

๒.๒ การเสนอราคาจะต้องเสนอราคารวม (โดยไม่ต่ำกว่าราคาประเมินขั้นต่ำ)

๒.๓ การขายทอดตลาดคณะกรรมการจำหน่ายจะพิจารณาผู้เสนอราคารวมสูงสุดเป็นผู้ชนะ

๒.๔ ในการสุ้ราคาหากผู้ขายทอดตลาดเห็นว่าราคาของผู้สุ้ราคาสูงสุดนั้น ยังไม่เป็นที่พอใจ ศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายไม้ยางพาราจำนวนดังกล่าวเสียก็ได้

๒.๕ การชำระเงินของผู้เสนอราคาที่ได้รับการพิจารณาจากคณะกรรมการจำหน่าย ให้เป็นผู้ชนะในการประมูลจะต้องชำระเงิน ๕๐% หรือครบทั้ง ๑๐๐% ของราคาเสนอได้ ในวันที่คณะกรรมการฯ ได้พิจารณาให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคา หรือกรณีชำระ ๕๐% แล้วจะต้องชำระให้ครบ ๑๐๐% ในวันทำสัญญา

๒.๖ การจัดทำสัญญา ผู้ชนะการประมูลจะต้องมาทำสัญญาภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันประกาศผู้ชนะการประมูลเสนอราคา และในวันที่จัดทำสัญญาจะต้องนำหลักประกันสัญญาเป็นเงินสด ๕% ของราคาตามสัญญา และจะคืนให้ผู้ซื้อเมื่อได้ดำเนินการตามสัญญาเสร็จเรียบร้อยแล้ว ภายใน ๑๐ วัน โดยไม่มีดอกเบี้ย

๒.๗ หากผู้ชนะการประมูลเสนอราคาไม่ชำระเงินให้ครบ ๑๐๐% ภายในกำหนด คณะกรรมการฯ จะพิจารณานำต้นยางพารานั้นออกขายอีกครั้งโดยวิธีการการใดๆ ก็ได้

๒.๘ การชำระเงินให้ชำระเป็นเงินสดหรือเช็คสั่งจ่ายในนาม “ศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา” เป็นเงินสกุลบาทเท่านั้น โดยเจ้าหน้าที่การเงินจะออกใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน

๓. การปฏิบัติตามสัญญา

๓.๑ หลังจากลงนามในสัญญาแล้ว ระหว่าง ศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา ฝ่ายหนึ่ง จะเรียก “ผู้ขาย” และอีกฝ่ายหนึ่ง ผู้ชนะการเสนอราคาจะเรียก “ผู้ซื้อ”

๓.๒ ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการโค่นล้ม ชักลาก ขนย้าย รื้อถอนต่อและรากยาง กวาดเก็บ ทำลาย กิ่งไม้ เศษไม้ เศษวัสดุ (โดยไม่ทำลายสิ่งแวดล้อม) ให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบพื้นที่

๓.๓ ผู้ซื้อจะต้องเข้าดำเนินการให้แล้วเสร็จ ภายใน ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่ได้รับแจ้งให้เข้าดำเนินการจากผู้ขาย

๓.๔ หากผู้ซื้อไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามสัญญา จะถูกปรับในอัตราวันละ ๐.๑๐% ของราคาตามสัญญา หรือผู้ซื้อยินยอมให้ผู้ขายพิจารณาจ้างเหมาให้ผู้รับเหมารายอื่นมาดำเนินการแทนตามสัญญาที่ได้กำหนดไว้ โดยผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นให้กับผู้รับจ้างรายต่อไป พร้อมทั้งถูกตัดสิทธิ์การเข้าเสนอราคาในครั้งต่อไป


๓.๕ หากการโค่นล้ม ชักลาก ขนย้าย รื้อถอน กวาดเก็บ ทำลายต้นยางและเศษไม้ เกิดการชำรุดเสียหายกับถนน รั้ว หรือสิ่งอื่นๆ ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบ ซ่อมแซม แก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิมและสามารถใช้งานได้ต่อไป ภายใน ๑๕ วัน หลังจากผู้ซื้อดำเนินการตามสัญญาเสร็จเรียบร้อยแล้ว

/๓. ผู้ซื้อต้อง...

- ๓.๖ ผู้ซื้อต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการขนย้าย ค่าธรรมเนียมหรืออากรอื่น ๆ (ถ้ามี) ทั้งสิ้น
- ๓.๗ ในแปลงยางที่มีต้นลองกองปลูกแซม ผู้โค่นจะต้องโค่นต้นยางไม่ให้ล้มทับต้นลองกองเสียหายและผู้ทีประมุขได้ห้ามโค่นต้นไม้อื่น ๆ นอกจากจะได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการก่อนจึงจะโค่นได้
- ๓.๘ ผู้ซื้อต้องขุดหลุมพร้อมที่จะดำเนินการปลูกไม้ยืนต้น/ไม้ผล
- ๓.๙ ผู้ซื้อจะต้องปรับหน้าดินและไถพรวนด้วยผาน ๓ จังหวะ ๒ ครั้ง ในพื้นที่ราบหรือมีความลาดเอียงไม่เกิน ๓๐% ในพื้นที่ลาดเอียงเกิน ๓๐% ให้ผู้ซื้อทำขั้นบันไดความกว้างตามความเหมาะสมในการใช้ปลูกไม้ยืนต้น/ไม้ผล

ผู้สนใจสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานพัสดุ ฝ่ายบริหารทั่วไป ศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา เลขที่ ๒ ตำบลธารโต อำเภอธารโต จังหวัดยะลา โทร.๐๗๓-๒๐๖๑๒๑ ในวัน เวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๐



(นายสิทธิ์ แดงประดับ)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยพืชสวนยะลา